



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



# GIẤY CHỨNG NHẬN

## QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất:

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÚ MỸ THƯỢNG**

Giấy chứng nhận kinh doanh công ty cổ phần: 3301708296, cấp ngày 08/08/2025 do Sở Tài chính thành phố Huế cấp

2. Thông tin thửa đất:

a. Thửa đất số: 366; tờ bản đồ số: 19,

b. Diện tích: 1181,9m<sup>2</sup>,

c. Loại đất: Đất ở tại đô thị,

d. Thời hạn sử dụng: đến ngày 15/4/2071,

đ. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng,

e. Địa chỉ: Lô XH1, thuộc khu C – Đô thị mới An Vân Dương, phường Mỹ Thượng, Thành phố Huế.

3. Thông tin tài sản gắn liền với đất: -/-

Mỹ Thượng, ngày 30 tháng 10 năm 2025

**KT. CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**

**ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG MỸ THƯỢNG**

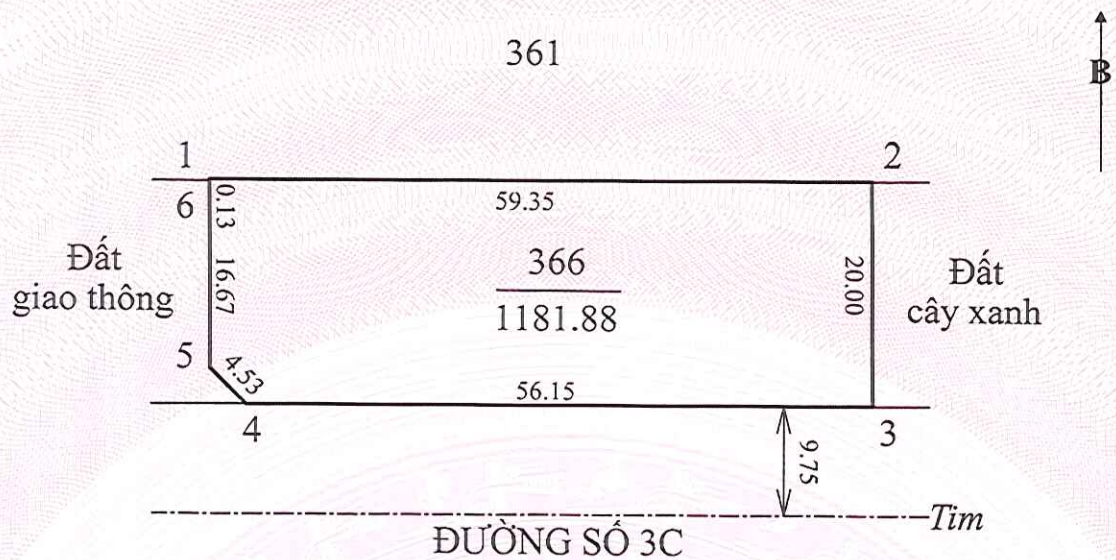


Nguyễn Hữu Toàn

AA 03358563

Thông tin chi tiết được thể hiện tại mã QR.

4. Sơ đồ thửa đất, tài sản gắn liền với đất:



5. Ghi chú:

Được miễn tiền sử dụng đất theo các công văn:

- Công văn số 2836/SXD-QLN&TTBĐS ngày 18/6/2025 của Sở Xây dựng thành phố Huế; Công văn số 9098/UBND-XD ngày 09/7/2025 và Công văn số 15185/UBND-XD ngày 20/10/2025 của Ủy ban Nhân dân thành phố Huế.
- Công văn số 4691/SNNMT-QLĐĐ ngày 20/8/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường thành phố Huế.
- Công văn số 4811/SXD-QLN&TTBĐS ngày 24/9/2025 và Công văn số 5247/SXD-QLN&TTBĐS ngày 13/10/2025 của Sở Xây dựng thành phố Huế.

6. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận:

| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|------------------------------------|------------------------------------|
|                                    |                                    |

Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận: Cx.54.1.....

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.