

Hà Nội, ngày 12 tháng 04 năm 2021

THÔNG BÁO

(V/v: Cam kết phát hành thư bảo lãnh bàn giao nhà ở hình thành trong tương lai)

KÍNH GỬI: CÔNG TY CP ĐẦU TƯ NNP

Chúng tôi, Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Đông Anh
Địa chỉ : Tổ 4, thị trấn Đông Anh, huyện Đông Anh, Tp Hà Nội
Đại diện : Ông Nguyễn Ngọc Đức Chức vụ : Phó Giám Đốc
(Theo văn bản uỷ quyền số 1010/UQ-HĐQT-NHCT18 ngày 24/08/2020 của Chủ tịch HĐQT
Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam)
(Dưới đây gọi tắt là Vietinbank Đông Anh)

Chúng tôi chấp thuận cam kết phát hành thư bảo lãnh bàn giao nhà ở hình thành trong tương lai đối với Công ty Cổ Phần Đầu Tư NNP

Đăng ký kinh doanh số 0103754513 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội – Phòng đăng ký kinh doanh cấp lần đầu ngày 24/04/2009, đăng ký thay đổi lần thứ 7 ngày 07/08/2020

Địa chỉ : tầng 1, tòa 18T1, lô đất CT15 khu đô thị mới Việt Hưng, phường Giang Biên, quận Long Biên, thành phố Hà Nội.

Đại diện : **Ông Phan Sỹ Bình** – Chức vụ : **Tổng Giám Đốc**

Thực hiện dự án nhà ở xã hội số 2 Lạng Sơn tại Khu đô Thị Phía Đông, phường Đông Kinh, Thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn.

Tài khoản số : 112639336666 mở tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Đông Anh

(Dưới đây gọi tắt là bên được bảo lãnh)

Nội dung cam kết : Vietinbank Đông Anh có trách nhiệm hoàn lại số tiền ứng trước và các khoản tiền khác cho người mua nhà theo quy định tại Hợp đồng mua bán, thuê mua nhà ở và thư bảo lãnh trong trường hợp bên được bảo lãnh không thực hiện bàn giao nhà ở theo tiến độ đã cam kết và người mua nhà có văn bản yêu cầu Vietinbank Đông Anh thực hiện Nghĩa vụ

* Điều kiện:

- Công ty Cổ Phần Đầu Tư NNP thực hiện đúng các quy định hiện hành của Pháp luật liên quan đến việc thực hiện dự án đầu tư nêu trên;

- Vietinbank Đông Anh phát hành thư bảo lãnh bàn giao nhà ở hình thành trong tương lai theo mẫu của Vietinbank sau khi Người mua nhà đã thực hiện ký kết Hợp đồng mua bán, thuê mua nhà ở với bên được bảo lãnh; bên được bảo lãnh có đề nghị phát hành thư bảo lãnh gửi tới Vietinbank Đông Anh và đáp ứng đầy đủ các điều kiện về cấp bảo lãnh, điều kiện tài sản bảo đảm theo quy định hiện hành của của pháp luật, Ngân hàng Nhà nước và đề nghị của Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Đông Anh tại thời điểm cấp tín dụng

Thông báo này không có giá trị đòi tiền, không được chuyển nhượng hoặc thế chấp, cầm cố dưới bất kỳ hình thức nào và không ràng buộc Vietinbank Đông Anh thực hiện Nghĩa vụ bảo lãnh.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu p KHDNL, TCHC



PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Ngọc Đức